

Проект развития Союза Квартирных Товариществ Эстонии положил начало сотрудничеству товариществ Эстонии и Украины

АНУ САРНЕТ

Руководитель проектов и внешних отношений СКТЭ

Проект развития Союза Квартирных Товариществ Эстонии по поддержке жилищного сектора Украины, закончившийся в этом году, поможет коллегам из Украины с помощью опыта Эстонии провести серьезные реформы жилищного хозяйства.

Целью проекта развития Эстонии является помощь в снижении всемирной бедности и достижении развития. Украина является приоритетным направлением Эстонии по проектам развития уже более десяти лет и, прежде всего, при планировании укрепления демократии и деятельности, направленной на укрепление государственных структур, а также э-правительство и внедрение ИТ решений. Не менее важную роль играет региональное сотрудничество, развитие образования, усиление гражданского общества.

Жилищное хозяйство Украины сегодня

В результате приватизации более 93% жилищного фонда Украины находится в частной собственности и в домах de facto товарищеская форма собственности. Серьезной проблемой является плохое состояние жилищного фонда Украины и низкая энергетическая эффективность. Эта ситуация, в большей степени, вызвана некачественными услугами управления и низкой способностью товариществ по выполнению задач. В последние годы в Украине был принят ряд законов, однако их применение реализовано не в полной мере.

Работа по развитию СКТЭ в Украине 2018-2020

Эстония и Украина имеют похожее наследие в виде жилищного хозяйства, именно поэтому положительный опыт Эстонии можно использовать при планировании реформ жилищного сектора Украины.

Союз Квартирных Товариществ Эстонии имеет долгосрочный опыт поддержки развития жилищного хозяйства восточных соседей. В рамках проектов сотрудничества Эстония познакомилась со своим опытом реформирования жилищного сектора Укра-



Председатель правления СКТЭ Андрус Ядла и почетный председатель Housing Ukraine Сергій Комнатний подписывают меморандум о сотрудничестве.

ину, Белоруссию и Грузию. Целью проектов развития является поддержка формирования гражданского общества, создание стабильной среды проживания и регионального развития. При сотрудничестве с другими жилищными организациями региона Европейского экономического сектора ООН в рамках Хартии жилищного хозяйства ООН СКТЭ работает над усилением сотрудничества государств при обеспечении сбалансированной среды проживания.

В рамках проекта «Поддержка реформ жилищного сектора Украины», проведенного в 2018-2020 году Министерством иностранных дел при помощи средств на гуманитарную помощь и развитие, были осуществлены следующие меры:

- ▶ в Киеве, Харькове и Львове прошли семинары по ознакомлению и анализу опыта проведения реформ Эстонии и Украины
- ▶ были разработаны профессиональные стандарты и образец учебной программы для руководителей КТ и управляющих домами Украины
- ▶ в Эстонии проведено недельное обучение для руководителей КТ Украины
- ▶ подготовлен анализ жилищных правовых актов Украины с предложениями по улучшению

Двухлетний проект сблизил контакты жилищных организаций Эстонии

и Украины и поддержал инициативу создания Housing Ukraine. В сентябре 2019 года Союз Квартирных Товариществ Эстонии и Housing Ukraine в Раквере подписали меморандум о сотрудничестве.

Дальнейшие планы

СКТЭ принял решение помочь Украине по смягчению последствий кризисной ситуации 2020 года, поддерживая сотрудничество некоммерческих объединений и государственного сектора. Необходимо заниматься проблематикой обеспечения жизненно важных услуг в многоквартирных домах Украины, где жилищные организации в кризисное время при заказе и обеспечении наличия важных услуг попали на ответственную роль. Квартирные товарищества Эстонии в этом случае могут поделиться своим положительным опытом весны 2020 года.

Союз Квартирных Товариществ Эстонии благодарит спонсоров проекта «Поддержка реформ жилищного сектора Украины» Министерство иностранных дел Эстонии, советников из Жилищного и земельного подразделения Европейской Экономической Комиссии ООН и партнеров из Украины: Expert Interbranch Association of Ukraine и State Fund for Support of Youth Housing Construction.

Страница проекта: <https://www.ekyl.ee/projektid/ukraina>



EESTI
ARENGUKOOSTÖÖ

